

Projekt Pandora Cés



Fondazione per la Rinascita di Chiesso

Monte di Cés, c.p. 15, CH-6747 Chironico TI

Zwischenbericht vom Dezember 2024

Rapporto intermedio dicembre 2024

Zusammengestellt von / compilato da
Christoph Müller, Segretario della Fondazione FRC
Winterthurerstrasse 18 B, 8610 Uster
info@cesnet.ch – Tel. 044.382.04.47

Gruppo di lavoro:

Elena Camponovo, Rolando Picchetti, Bernhard Nievergelt, Christoph Müller

Übersicht der Arbeitsschritte

Oktober 2023

Ausräumen / Bauplatz vorbereiten

November 2023

Sondierungsarbeiten, Aushub, Drainage, Bruchsteinmauer Süd abbauen und neu aufbauen.

Mai 2024

Sägerei: Aufbereiten von Brettern und Balken aus eigenem Holz.

Gebäuderuine stabilisieren, Kellerboden betonieren, Bruchsteinmauer West abbauen und neu aufbauen. Rohre für Zuwasser, Abwasser und Elektrizität legen (innen).

Juni 2024

Rohre für Zuwasser, Abwasser und Elektrizität legen (ausser). Drainagerohre legen, Umgebungsarbeiten. Betonieren der Bodenplatte des Erdgeschosses.

Juli 2024

Stabilisierung der Holz-Aussenwände, Erstellen von horizontalen Öffnungen («Schiessscharten»). Zwischenwände und Türstürze im Keller. Isolation im Keller. Aufbau des Dachstuhls mit Unterdach.

August 2024

Abstützen der Streben und Querbalken innen. Verputzen Keller. Abzug Boden Keller.

Oktober 2024

Montage der Eingangstüren im Kellergeschoss. Montage der Fensterrahmen.

November 2024

Winterpause.

Riassunto dei lavori eseguiti

Ottobre 2023

Sgombero, preparazione del cantiere.

Novembre 2023

Lavori di esplorazione, scavi per l'abbassamento del terreno, drenaggio. Smantellamento e ricostruzione del muro di pietra di cava a sud.

Maggio 2024

Segheria: preparazione di tavole e travi con legno proprio. Stabilizzazione dell'edificio, pavimento del seminterrato in cemento. Smantellamento e ricostruzione del muro in pietra a ovest. Posa di tubi per l'approvvigionamento idrico, le acque reflue e l'elettricità (all'interno).

Giugno 2024

Posa di tubi per la fornitura di acqua, acque reflue ed elettricità (all'esterno). Posa di tubi di drenaggio, lavori ambientali. Realizzazione della soletta del piano terra in cemento armato.

Luglio 2024

Stabilizzazione delle pareti esterne in legno, creazione di aperture orizzontali («ferritoie»). Pareti divisorie in mattone cotto e architravi nel seminterrato. Isolamento del seminterrato. Capriata del tetto, con sottotetto.

Agosto 2024

Sostegno dei puntoni e delle travi trasversali. Intonacatura e pavimentazione seminterrato.

Ottobre 2024

Installazione delle porte d'ingresso nel seminterrato. Installazione dei telai per le finestre.

Novembre 2024

Pausa invernale.

*Auf den nachfolgenden Seiten findet sich eine fotografische Dokumentation.
Segue una documentazione fotografica.*

Oktober 2023

Ausräumen / Bauplatz vorbereiten

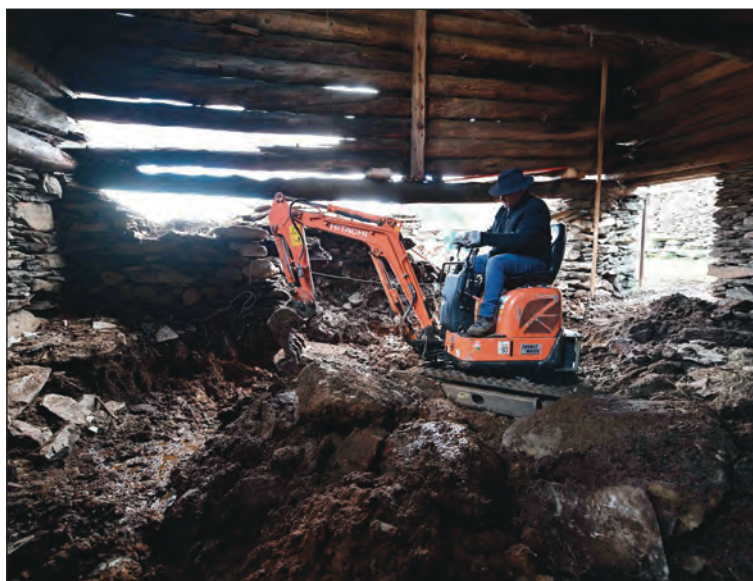
Ottobre 2023

Sgombero, preparazione del cantiere.



November 2023 – a
Sondierungsarbeiten, Aushub, Drainage.

Novembre 2023 – a
Lavori di esplorazione, scavi, drenaggio.



November 2023 – b

Bruchsteinmauer Süd neu aufbauen.

Novembre 2023 – b

Ricostruzione del muro di pietra di cava a sud.



Mai 2024 – a

Sägerei: Aufbereiten von Brettern und Balken

Maggio 2024 – a

Segheria: preparazione di tavole e travi



Mai 2024 – b

Gebäuderuine stabilisieren, Keller betonieren.

Maggio 2024 – b

Stabilizzazione pavimento del seminterrato.



Mai 2024 – c

Bruchsteinmauer West ab- und neu aufbauen.

Maggio 2024 – c

Smantellamento e ricostruzione muro ovest.

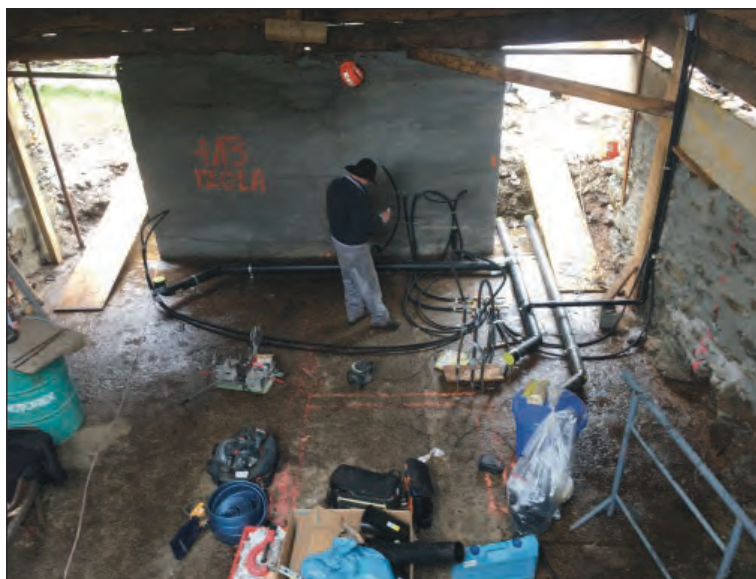


Mai 2024 – d

Zuwasser, Abwasser und Elektrizität (innen)

Maggio 2024 – d

Tubi x idrico, acque reflue, elettricità (interno).



Juni 2024 – a
Zuwasser, Abwasser und Elektro (aussen)

Giugno 2024 – a
Tubi x idrico, acque reflue, elettricità (esterno).



Juni 2024 – b

Drainagerohre legen, Umgebungsarbeiten.

Giugno 2024 – b

Posa di tubi di drenaggio, lavori ambientali.



Juni 2024 – c

Betonieren der Bodenplatte Erdgeschoss.

Giugno 2024 – c

Soletta del piano terra in cemento armato.



Juli 2024 – a

Stabilisierung der Holz-Aussenwände,

Luglio 2024 – a

Stabilizzazione delle pareti esterne in legno,



Juli 2024 – b

Aufbau des Dachstuhls mit Unterdach.

Luglio 2024 – b

Capriata del tetto, con sottotetto.



August 2024 – a
Abstützen der Streben und Querbalken innen

Agosto 2024 – a
Sostegno dei puntoni e delle travi trasversali.

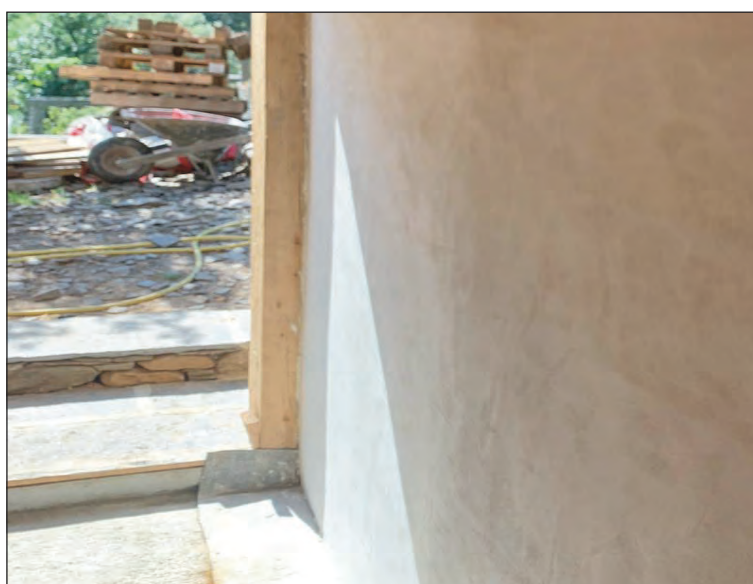


August 2024 – b

Verputzen Keller, Abzug Boden Keller

Agosto 2024 – b

Intonacatura e pavimentazione seminterrato.



Oktober 2024 – a
Montage der Eingangstüren im Kellergeschoss

Ottobre 2024 – a
Installazione porte d'ingresso seminterrato.



Oktober 2024 – b

Montage der Fensterrahmen im Erdgeschoss.

Ottobre 2024 – b

Installazione dei telai per le finestre.



Novembre 2024
Winterpause.

Novembre 2024
Pausa invernale.

